

Regulamin - Zasady użytkowania i rozliczania energii elektrycznej
w Rodzinnym Ogródzie Działkowym
im. „Przyszłość” w Namysłowie

(Obowiązuje od stycznia 2017 roku)

ROZDZIAŁ I
Podstawa prawna
§1

Niniejszy regulamin określa zasady regulujące podłączania i korzystania z energii elektrycznej, obowiązuje wszystkich działkowców korzystających z energii elektrycznej, dostarczanej do działki ogrodowej z wewnętrznych linii elektroenergetycznych ogólnooгородowych i zostały opracowane na podstawie przepisów :

- 1) Ustawa Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (z póź zmianami) i wydanymi na tej podstawie szczegółowymi Rozporządzeniami.
- 2) Regulamin ROD § 78 z dnia 1 października 2015 rok
- 3) Uchwała Nr 285/ 2015 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 5 listopada 2015 rok.
w sprawie: wprowadzenia zasad regulujących korzystanie z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych
- 4) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 7 stycznia 2008 r.w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych 2)
- 5) Użyte w tym regulaminie określenia, które należy rozumieć:
 - **PZD** - Polski Związek Działkowców
 - **ROD** - Rodzinny Ogród Działkowy im. „Przyszłość” w Namysłowie
 - **zarząd** - Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego im. „Przyszłość” w Namysłowie
 - **działkowiec** – Odbiorca energii elektrycznej, pełnoletnia osoba fizyczna uprawniona do korzystania z działki w rodzinnym ogrodzie działkowym im. „Przyszłość” w Namysłowie, na podstawie prawa do działki i ma podpisaną umowę regulującą prawa i obowiązki w zakresie korzystania z energii elektrycznej.
 - **działka** - podstawowa jednostka przestrzenna rodzinnego ogrodu działkowego,
 - **WLZ** - wewnętrzne linie elektroenergetyczne ogólnooгородowe ROD, na prąd przemienny o częstotliwości 50 Hz, w układzie sieciowym TN-C (*czteroprzewodowy L1+L2+L3 + PEN-przewód ochronno-neutralny, konieczne rozdzielanie na przewód PE -ochronny i przewód N neutralny*) i TN-S (*pięcioprzewodowy L1+L2+L3+N+PE*) trójfazowym 230/400V, tz. pomiędzy wybranym przewodem fazowym L i przewodem N neutralnym, napięcie U=230-240 V.
 - **ZPP** - złącze przyłączeniowo- pomiarowe prądu elektrycznego, jednofazowy prąd przemienny o częstotliwości 50 Hz i napięciu U=230-240V, własność działkowca– odbiorcy energii elektrycznej.
 - **Podlicznik** - przyrząd pomiarowy (licznik energii kWh) przeznaczony do pomiaru ilości energii elektrycznej, własność działkowca– odbiorcy energii elektrycznej.

Zapisy dotyczą:

- Rozdział I; podstawa prawna,
- Rozdział II, zasady podłączania i korzystania energii elektrycznej przez użytkowników,
- Rozdział III; zasady rozliczania energii elektrycznej,
- Rozdział IV; opłata elektroenergetyczna,
- Rozdział V; nadzoru i konserwacji wewnętrzne linie elektroenergetyczne ogólnooгородowe (WLZ),
- Rozdział VI; zasady przeprowadzania kontroli,
- Rozdział VII ; zakresu eksploatacji podlicznika energii elektrycznej,
- Rozdział VIII; nielegalnego poboru energii elektrycznej,
- Rozdział IX; czasowego wyłączenia energii elektrycznej w ROD,
- Rozdział X; postanowienia końcowe,

Stefan

ROZDZIAŁ II

Zasady podłączania i korzystania energii elektrycznej przez użytkowników

§2

1. Korzystanie z energii elektrycznej przez działkowca, może odbywać się wyłącznie na zasadach uchwalonych przez walne zebranie (konferencję delegatów) ROD i zgodnych z obowiązującymi w PZD. Podłączenia energii elektrycznej do działki z WLZ możliwa za pisemną zgodą zarządu.
2. Uzyskanie przez działkowca zgody przyłączeniowej do WLZ jest uzależnione od uregulowania wszelkich zobowiązań ciążących na działkowcu w stosunku do ROD i dokonaniu przeznaczanej na rozwój i modernizację WLZ opłaty w kwocie = 500,00 zł.
3. Miejsce rozgraniczenia własności eksploatacyjnej ZPP zasilania jednofazowego $U=230-240V$ do działki, to wyjściowy punkt podłączenia żył przewodu do zacisku- śruby : samoczynnego wyłącznika nadmiarowo-prądowego, złączki przewodu neutralnego N i zacisk przewodów ochronnych PE w skrzynce WLZ.
4. Działkowiec realizuje własnym sumptem i staraniem ZPP od miejsca rozgraniczenia własności eksploatacyjnej WLZ do działki, po otrzymaniu zgody zarządu. Podłączenie energii do działki ma być wykonane kablem ziemnym (np.typ YKY 3 x2.5 mm² lub YKY 3x4 mm²), fundament i obudowa z tworzywa termoplastycznego (np.typ ZPP + F1), podlicznik, samoczynny wyłącznik nadmiarowy i różnicowo-prądowy. Podlicznik i samoczynne wyłączniki mają być umieszczone w obudowie termoplastycznej poza altaną, w miejscu widocznym i dostępnym dla elektryka ogrodowego oraz osoby zarządu prowadzącej gospodarkę elektroenergetyczną ROD. Wykonanie ZPP z miejsca rozgraniczenia własności WLZ do działki i instalacji elektrycznej działkowca może dokonać osoba posiadająca aktualne uprawnienia energetyczne Gr.1E.
5. Podłączenia żył kabla ZPP do zacisków; samoczynnego wyłącznika nadmiarowo -prądowego, listwy przyłączeniowej przewodów neutralnych, ochrony przeciwporażeniowej w skrzynce WLZ, prace kontrolno- pomiarowe oraz obowiązkowe i właściwe oplombowania miejsc wrażliwych podlicznika, zabezpieczeń nadmiarowo- prądowych i różnicowo -prądowych, potwierdzone Protokołem dokonuje elektryk ogrodowy upoważniony przez zarząd, posiadający aktualne uprawnienia energetyczne Gr.1E i D.
6. Rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej następuje po spełnieniu warunków wymienionych w pkt od 1 do 4 i są potwierdzone sporządzonym przez elektryka ogrodowego Protokołem wg załącznika Nr 3, który działkowiec dostarcza osobiście do zarządu, celem zawarcia umowy regulującej prawa i obowiązki z tytułu korzystania z energii na działce.
7. Energia elektryczna na działce może być wykorzystywana tylko do celów wynikających z charakteru działki, określonego w ustawie o ROD i regulaminie ROD, a w szczególności do zagospodarowania i uprawy działki oraz rekreacji i wypoczynku.
8. Wykorzystywanie energii do innych celów, a zwłaszcza do celów zarobkowych, stałego ogrzewania altan lub szklarni, stanowi przesłankę do zablokowania dostaw energii przez zarząd z WLZ. Zarząd zobowiązany jest wstrzymać dostawy energii elektrycznej również w przypadku nie uregulowania przez działkowca wszystkich zobowiązań finansowych wobec ROD.
9. Zarząd zobowiązany jest do inicjowania zmian skierowanych na poprawę stanu technicznego WLZ pod kątem zwiększenia bezpieczeństwa jej użytkowników i niezawodności dostaw energii elektrycznej. Działając zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, czynić starania o uniemożliwienia nielegalnego poboru energii elektrycznej. Powinien dążyć do wymiany awaryjnych odcinków WLZ, a także do usytuowania ZPP i podliczników przez działkowca poza altaną, w miejscu widocznym i dostępnym dla elektryka ogrodowego oraz prowadzącą gospodarkę elektroenergetyczną ROD osoby z członków zarządu.
10. W przypadku tworzenia nowej lub remontu kapitalnego odcinka WLZ, podłączenia do działki mają spełniać warunki wymienione w pkt od 1 do 4. Skrzynki ZPP z podlicznikami mogą znajdować się poza działką, przy alejkach ogrodowych.
11. Na terenie ROD nie mogą jednocześnie funkcjonować systemy oparte o podliczniki i indywidualne umowy z innymi zakładami i dystrybutorami dostarczającymi energię elektryczną.
12. Zarząd zawiera umowę (umowy) z zewnętrznym dostawcą energii elektrycznej zgodnie z posiadanymi w tej mierze kompetencjami statutowymi i przepisami statutu PZD dot. reprezentacji ROD.

ROZDZIAŁ III
Zasady rozliczania energii elektrycznej .

§3

1. Rozliczanie ilości energii elektrycznej zużytej przez działkowca następuje wg ceny 1 kWh wynikającej z faktur wystawionych przez zewnętrznego dostawcę energii za dany okres rozliczeniowy obowiązujący w ROD.
2. Opłaty wnoszone za zużyte ilości (kWh) energii elektrycznej ustalane są na podstawie indywidualnego odczytu stanu wskazań podliczników i wysokości rocznej opłaty elektroenergetycznej oraz zaliczkowo wg prognozy zużycia (kWh) za ostatni rok.
3. Działkowiec zobowiązany jest uregulować należne opłaty za dostarczoną ilość (kWh) energii elektrycznej i roczną opłatę elektroenergetyczną:
 - a) w terminie od 1 października do 30 listopada każdego roku, przy czym działkowiec samodzielnie dokonuje odczyt wskazania licznika elektrycznego i dostarcza do siedziby zarządu, niezwłocznie otrzymując dokument " Rozliczenie Ilość zużycia kWh i wysokość należnych opłat w zł. za rok..." sporządzony wg załącznika Nr 2 do uchwały. W przypadku niedostarczenia odczytu wskazania stanu podlicznika w/w terminie, należna opłata naliczana przez zarząd wg zużycia najwyższego z lat poprzednich (ilość kWh) i ceny aktualnej (zł / 1 kWh) danego roku, wezwanie do zapłaty wysyłane na adres i koszt działkowca.
 - b) w terminie do 30 kwietnia zaliczkowo – prognoza i opłata elektroenergetyczna za cały rok wg ilości zużycia kWh energii elektrycznej w poprzednim roku.
4. Nieuregulowanie w pełnej wysokości opłat za dostawy energii elektrycznej za poprzedni rok, należnej zaliczki prognozy zużycia energii i rocznej opłaty elektroenergetycznej w terminie do 30 kwietnia danego roku, stanowi podstawę zablokowania dostaw energii elektrycznej do działki oraz wszczęcie przez zarząd procedur windykacji z tytułu zaległości finansowych przez działkowca niezapłaconych.
5. Ponowne wznowienie dostaw energii elektrycznej do działki może nastąpić po uregulowaniu : wszystkich należności pieniężnych za dostawę energii elektrycznej i odsetek za zwłokę oraz kosztów naliczania, sporządzania i dostarczenia ponaglenia, wezwania do zapłaty za energię elektryczną w wysokości nie mniejszej niż 20,00 złotych i opłat dodatkowych wymienionych w § 7 ust.5.
6. Każde nagłe wyłączenie prądu elektrycznego spowodowane zadziałaniem wyłącznika nadmiarowo-prądowego w WLZ lub uszkodzenia oplombowania miejsc wrażliwych, działkowiec niezwłocznie zgłasza elektrykowi ogrodowemu oraz w zarządzie osobie odpowiedzialnej za gospodarkę elektroenergetyczną.
7. Samowolna ingerencja w podlicznik, wyłączniki samoczynne energii, znajdujące się w skrzynkach WLZ i ZPP jest zabronione, będzie skutkowało niezwłocznym zablokowaniem dostaw energii elektrycznej oraz obligatoryjne nałożenia kary statutowej i umownej finansowej w wysokości nie mniejszej niż 500,00 złotych

ROZDZIAŁ IV

Opłata elektroenergetyczna

§4

1. Przez opłatę elektroenergetyczną należy rozumieć, corocznie uchwaloną przez Konferencję Delegatów ROD kwotę pieniężną, na wniosek zarządu, przeznaczoną na pokrycie kosztów wszystkich strat przesyłu energii elektrycznej w tym podliczników i WLZ.
2. Wysokość opłaty elektroenergetycznej ustalana jest na podstawie danych z roku ubiegłego w szczególności strat wynikających z różnic wskazań liczników głównych, a sumą wskazań wszystkich podliczników. Dane te powinny być podstawą do złożenia wniosku wskazanego w pkt.1. Przy ustalaniu rocznej opłaty elektroenergetycznej należy uwzględnić nadwyżki lub niedobory z zeszłego roku.
3. W przypadku wystąpienia nadwyżki opłaty elektroenergetycznej, to nie można jej przeznaczać jej na cele inne niż na obniżenie należnej opłaty w roku kolejnym oraz na remont bądź naprawy WLZ.
4. Opłatę elektroenergetyczną wnoszą wszyscy działkowcy, których działki są podłączone do WLZ w terminie do 30 kwietnia corocznie. Nie wpłacenie opłaty stanowi podstawę do wstrzymania dostaw energii elektrycznej do działki.
5. Opłata elektroenergetyczną nie może być wyliczona proporcjonalnie do zużycia 1 kWh oraz sumowana z ceną stosowaną za 1kWh przez zewnętrznego dostawcę energii elektrycznej.

ROZDZIAŁ V Konservacja i nadzór WLZ

§5

1. Nadzór i kontrola sprawności WLZ. należy do szczególnych zadań zarządu ROD
2. Przeglądy i konserwacje oraz podłączenia przewodów ZPP z działek do WLZ. dokonuje elektryk ogrodowy upoważniony przez zarząd, posiadający aktualne uprawnienia energetyczne Gr.1E i D. Zarząd może zaangażować osobę z poza członków PZD lub na umowę zlecając firmie zewnętrznej. Kopie dokumentów potwierdzające uprawnienia energetyczne Gr.1E i D mają być przechowywane w dokumentacji źródłowej dot: gospodarki elektroenergetycznej, którą prowadzi osoba z pośród członków zarządu.
3. Koszty konserwacji, przeglądów i nadzoru WLZ, pomiary elektroenergetyczne oraz odczyt kontrolny wskazań z podliczników, oplombowanie miejsc wrażliwych podliczników i aparatów elektrycznych itp. spraw eksploatacyjnych WLZ pokrywane są z opłaty energetycznej i ogrodowej .
4. Do zadań zarządu należy w szczególności: stworzenia właściwych warunków do wykonywania bieżących napraw, konserwacji i remontów WLZ, nadzór nad jej stanem technicznym i właściwym oznakowaniem, zatrudnienia i określenia zakresu obowiązków i odpowiedzialności elektryka ogrodowego posiadającego aktualne uprawnienia energetyczne Gr.1E i D.
5. Zarząd może powołać Komisje elektroenergetyczne do której kompetencji należy w szczególności:
 - zapobieganie nielegalnemu poborowi energii elektrycznej,
 - współpraca z działkowcami w zakresie związanym z korzystaniem z energii elektrycznej z WLZ.
 - rozwiązywanie sporów związanych z korzystaniem z energii elektrycznej.
6. W przypadku nie powołania Komisji elektroenergetycznej jej funkcję pełni zespół powołany każdorazowo przez zarząd, skład osobowy, to przewodniczący-gospodarz danego sektora ogrodowego i elektryk ogrodowy oraz członek zarządu, powołany zespół działa zgodnie z zapisami §6 zasady przeprowadzania kontroli.

ROZDZIAŁ VI Zasady przeprowadzania kontroli.

§6

1. W uzasadnionych przypadkach związanych z koniecznością sprawdzenia stanu technicznego instalacji elektrycznej lub wystąpienia przesłanek świadczących o nieprawidłowościach w korzystaniu z energii elektrycznej przez użytkownika działki oraz budzące wątpliwości wskazania odczytu podlicznika energii elektrycznej dostarczonego przez działkowca do zarządu (brak „ zero kWh ” ilości zużycia energii elektrycznej w okresie rozliczeniowym), wówczas elektryk ogrodowy lub komisja elektroenergetyczna ma obowiązkowo przeprowadzić kontrolę działania podlicznika, stan techniczny i przydatności do użytkowania ZPP działkowca.
2. W trakcie przeprowadzenia kontroli musi być obecny działkowiec lub inna wskazana przez niego osoba pełnoletnia.
3. Przedmiotem badania podczas kontroli jest sposób wykorzystania energii elektrycznej, ogólny stan techniczny ZPP i sprawność podlicznika oraz zachowania przepisów bezpieczeństwa ochrony przeciwporażeniowej i p.poż. Podczas kontroli należy obowiązkowo włączyć jeden odbiornik na 10-15 minut o mocy $P = 50-100 \text{ W}$ i obserwować podlicznik elektryczny (w liczniku indukcyjnym powinien nastąpić obrót tarczy i zmiany wskazania liczydła podlicznika, natomiast w elektronicznym liczniku zmiana dziesiętna wskazania liczydła)
4. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się każdorazowo protokół, wzór wg załącznika Nr 3 do uchwały (w szczególności gdy wykryto nieprawidłowości) podpisany przez elektryka ogrodowego, członków komisji i użytkownika działki lub reprezentującą go osobę,
5. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez osobę lub osoby wymienione w pkt 4 należy zaznaczyć to w protokole z podaniem przyczyn.
6. Bezpodstawne uniemożliwienie lub złośliwe utrudnianie przeprowadzenia kontroli przez działkowca, stanowi podstawę do zastosowania statutowych kar i niezwłocznego zablokowania dostaw energii elektrycznej.

ROZDZIAŁ VII
Zakres eksploatacji podlicznika energii elektrycznej

§7

1. Podliczniki elektryczne na podstawie których dokonywane są rozliczenia z poszczególnymi działkowcami energii elektrycznej mają być zaplombowane oraz zaopatrzone w atest i aprobaty wymagane wg. powszechnie obowiązujących zasad i przepisów.
2. Podliczniki elektryczne są własnością działkowca, który ma obowiązek poddawania ich okresowej legalizacji (*aktualny wymóg wynosi co 15 lat*) i wymiany uszkodzonego, własnym sumptem i staraniem.
3. Ingerencja w wskazania podlicznika, zerwanie plomby z miejsc wrażliwych aparatów przesyłowo-rozdzielczych, stanowi podstawę zastosowania w stosunku do winnego tegoż zdarzenia działkowca, sankcji statutowej i kary finansowej w wysokości nie mniejszej od 500,00 złotych.
4. Działkowiec nie może ingerować w funkcjonowanie podlicznika i WLZ . Wszelkie działania w tym zakresie są możliwe przez elektryka ogrodowego za zgodą osoby zarządu ROD odpowiedzialnej za nadzór nad WLZ.
5. Działkowiec korzystający z dostaw energii elektrycznej z WLZ, ponosi każdorazowo dodatkowe opłaty :
 - za wezwanie przez działkowca elektryka ogrodowego do dokonania naprawy awarii-usterki zasilania energią elektryczną działki, która powstała z winy działkowca w WLZ lub ZPP, badania techniczne, odblokowania samoczynnego wyłącznika nadmiarowo-prądowego, dojazd- przybycie do działki, to kwota od 50,00 zł
 - za wykonanie przez elektryka ogrodowego ponownego oplombowania miejsc wrażliwych aparatów przesyłowo-rozdzielczych lub podlicznika działkowca, dojazd- przybycie do działki, to kwota, to kwota od 50,00 zł
 - likwidacji uszkodzeń WLZ i ZPP spowodowanych przez działkowca wg. zestawienia wartości-kosztów napraw.
 - wymiany uszkodzonego podlicznika działkowca wg. zestawienia wartości kosztów wymiany
6. Potwierdzeniem wykonania robót elektrycznych dodatkowych wymienionych w pkt 5 jest „Protokół naprawy”, sporządzony każdorazowo *wg załącznika Nr 4* przez elektryka ogrodowego, niezwłocznie otrzymuje działkowiec i dostarcza do zarządu ROD.
7. Działkowiec kontroluje we własnym interesie, co najmniej raz w miesiącu sprawność licznika w sposób opisany w § 6 pkt 3. (*ma nastąpić ruch-zmiana wskazania liczydła*). W przypadku braku ruch-zmian wskazań liczydła, należy niezwłocznie zgłosić niesprawności elektrykowi ogrodowemu i członkowi zarządu odpowiedzialnemu za gospodarkę elektroenergetyczną.
8. W przypadku niedostarczenia przez działkowca do zarządu ROD informacji o niesprawności podlicznika (nie zlicza kWh) w terminie niezwłocznym lub odczytu wskazania stanu podlicznika w terminie do 30 listopada danego roku, należna opłata zostanie naliczana przez zarząd wg zużycia najwyższego z lat poprzednich (ilość kWh) i ceny (zł / 1 kWh) danego roku, wezwanie do zapłaty wysłane na adres i koszt działkowca. Opóźnienie opłat spowoduje po dniu 30 maja wstrzymanie dostaw prądu elektrycznego do danej działki ogrodowej

ROZDZIAŁ VIII

Nielegalny pobór energii elektrycznej

§8

1. Za nielegalny pobór energii elektrycznej należy uznać w szczególności:
 - podłączenie się do WLZ z pominięciem podlicznika lub samowolne dokonania podłączenia prądu elektrycznego bez zachowania obowiązujących w ROD procedur w tym zakresie
 - ingerencje w funkcjonowanie podlicznika, która wpływa na wadliwe wskazanie ilości kWh - zużytej energii elektrycznej.
 - umożliwia samowolnie – użycza kolejnemu działkowcowi wykonania stałej instalacji elektrycznej bez zachowania obowiązujących procedur i pisemnej zgody zarządu oraz brak aktualizacji, nieposiadania podpisanej umowy na dostawy prądu z WLZ.
2. Stwierdzenia przez elektryka ogrodowego, komisje elektroenergetyczne lub zarząd pobierania z WLZ przez działkowca energii elektrycznej poza licznikiem lub posiadanie stałego przyłącza prądu elektrycznego do działki bez pisemnej zgody zarządu, uznaje się za kradzież na szkodę ROD.
3. Nielegalny pobór energii elektrycznej z WLZ - kradzież, stanowi podstawę zastosowania sankcji przewidzianych w Statucie PZD i niniejszym regulaminie oraz nałożenia kary pieniężnej w wysokości nie mniejszej niż 500,00 złotych. Decyzję w tym zakresie podejmuje zarząd.

4. W celu szczegółowego określenia praw i obowiązków działkowca z tytułu korzystania z energii elektrycznej na działce, zarząd wprowadza umowę regulującą stosunki w tym zakresie.

ROZDZIAŁ IX

Czasowe wyłączenie energii elektrycznej w ROD

§9

W uzasadnionych przypadkach, w szczególności związanych z stanem technicznym i nadmiernej częstotliwości zgłaszanych usterek WLZ i ZPP, niemożliwością zapobieżenia kradzieżom prądu, bezpieczeństwa ogrodu lub upoważnienia zawartego w uchwale Konferencji Delegatów ROD, zarząd może podjąć decyzję o czasowym wyłączeniu energii elektrycznej w ROD w okresie jesienno-zimowym, uchwała w tej sprawie powinna być dokładnie uzasadniona .

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe

§10

1. Energia elektryczna na działce może być wykorzystywana tylko do celów wynikających z potrzeb działki określonych regulaminem ROD
2. Zabrania się samowolnego dokonywania jakichkolwiek przeróbek, podłączeń i napraw na kablu ziemnym WLZ i ZPP przed podlicznikiem tj. układem pomiarowo-rozliczeniowym, otwierania i zagładania do skrzynek: złącz kablowych i zabezpieczeń nadmiarowo prądowych przyłączy elektroenergetycznych itp. urządzeń elektrycznych.
3. Działkowiec obowiązany jest udostępnić ZPP do dokonania niezbędnych pomiarów elektrycznych, dokonania badania układu pomiarowo-rozliczeniowego, kontroli oplombowania miejsc wrażliwych oraz sprawdzenia całości stanu technicznego instalacji elektrycznej: elektrykowi działkowemu upoważnionemu przez zarząd ROD i Komisji elektroenergetycznej.
4. Wszelkie zauważone nieprawidłowości i usterki podlicznika i wyłączników samoczynnych zabezpieczeń nadmiarowo prądowych należy natychmiast zgłaszać elektrykowi działkowemu upoważnionemu przez zarząd oraz zarządowi ROD.
5. Wszystkie dotychczasowe podłączenia prądu elektrycznego z WLZ do działki i ZPP powinny być w możliwie szybkim terminie doprowadzone przez działkowca do aktualnych wymogów norm i wymagań elektroenergetycznych, które wynikają z przepisów Prawa Energetycznego i wydanymi na tej podstawie szczegółowymi Rozporządzeniami.
6. Po wymianie podlicznika, każdorazowo działkowiec dokonuje niezwłocznego rozliczenia się z pobranej ilości kWh energii elektrycznej oraz dostarcza do zarządu Protokół z wymiany podlicznika sporządzony wg załącznika Nr 3 do uchwały przez elektyka ogrodowego.
7. W sprawach nie uregulowanych niniejszym regulaminem – zasadami mają zastosowanie ogólnie obowiązujące normy elektroenergetyczne i przepisy Ustawa Prawo Energetyczne z dn. 10. 04. 1997 r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348. z póź zmianami) i wydanymi na tej podstawie szczegółowymi Rozporządzeniami, które dotyczą eksploatacji elektroenergetycznych urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych - Gr.1: wytwarzające przetwarzające i zużywające energie elektryczną w tym laboratorium pomiarów elektrycznych.

§ 11

Z dniem wejścia w życie traci moc Regulamin, który został przyjęty Uchwałą Zarządu ROD im. „Przyszłość”, w Namysłowie Nr 50/2011 z dn.16.03.2011 roku i zatwierdzony uchwałą Nr 14/ 2011 Konferencji Delegatów ROD w dniu 29 kwietnia 2011 roku.

§ 12

Niniejszy „ Regulamin - zasady użytkowania i rozliczania energii elektrycznej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. „Przyszłość” w Namysłowie „ przyjęty Uchwałą Zarządu ROD im. „Przyszłość”, w Namysłowie Nr 10/2017 z dn.25.01. 2017 roku i zatwierdzony uchwałą Nr 13 /2017 Konferencji Delegatów Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. „Przyszłość” w Namysłowie z dnia 28.04.2017 r. wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stę/1

Rozliczenie zużycia energii elektrycznej i należnych opłat za rok.....



WZÓR

Polski Związek Działkowców
Rodzinny Ogród Działkowy
im. „PRZYSZŁOŚĆ” w Namysłowie
46-100 Namysłów
ul. MC. Skłodowskiej
tel. (77) - 4-104-571

Namysłów dn. **21.10.2016**

*Pani / *Pan

XXXXXX

46-100 Namysłów

Rozliczenie zużycia energii elektrycznej i należnych opłat za rok.....

Odbiorca EE Działkowiec Nazwisko i Imię	Nr działki	Wskazania licznika		Ilość Zużycie EE kWh	Cena (z f-r dos.) 1 kWh zł/kWh.	Należność za kWh zł	Opłata Energetyczna zł/rok	Ogółem należność (kWh+OE) zł	Przeplaty (OE+ZEE) **Minus zł	Kwota należny Opłat zł
		Obecne 2016r.	Poprzednie							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
XXXXXXXXX	2425	2035	1770	265	0,62	164,30	25,00	189,30	100,00	89,30
	MCS	1770	1502	268	-0,13	Korekta-Nadpłata za rok				-34,84
Suma przedpłat (OE+ZEE) na rok										164,00
*Niedopłaty / *Wezwanie do zapłaty										0,00
21.10.2016 Do zapłaty Razem										218,46

* Pamiętaj niezwłocznie uaktualnić Umowę na dostawę Energii Elektrycznej

Otrzymał w/w adresat - Odbiorca EE

Data: 21.10.2016

Sporządził: data 21.10.2016

Podpis i pieczęć

Ważne informacje :

- 1) W terminie od 1 października do 30 listopada każdego roku. Działkowiec w/w -Odbiorca energii elektrycznej, samodzielnie dokonuje odczyt wskazania licznika elektrycznego i dostarcza do siedziby Zarządu ROD, niezwłocznie otrzymując dokument: " Rozliczenie (Ilość kWh i wysokość należnych opłat w zł.) za dany okres obrachunkowy ".
- 2) Termin dokonania płatności; w ciągu 14 dni przelewem bankowym po otrzymaniu niniejszego rozliczenia lub wpłaty w kasie ROD. W przypadku opóźnienia terminu wpłat w/w należności, naliczane będą ustawowe odsetki .
- 3) Przelew bankowy na rachunek; BS w Wołczynie O/ N-ów : 16 8876 0009 0050 5215 2000 0001
Pamiętaj o napisaniu litery " E" i odczyt ostatni wskazania licznika energii, dokonując wpłat przelewem bankowym
- 4) W przypadku zwłoki w/w terminowym wykonaniu obowiązków działkowca-Płatnika EE, generowane są dodatkowe koszty za czynności mobilizujące (opracowania i dostarczenie pisma pocztą, wezwania, listu itp. ponaglenia) i przypomnianie działkowcy- Odbiorcy EE do dostarczenia niezwłocznie odczytu wskazania licznika energii i dokonania należnej zapłaty. Koszty dodatkowe, mobilizujące działkowca - Odbiorcy EE są doliczane do należnych opłat za dany okres obrachunkowy. Regulamin ROD(z dn. 01 października 2015 roku) „ § 81 ust 3. W razie zaniedbania obowiązku zgłoszenia zmiany miejsca zamieszkania lub w przypadku odmowy przyjęcia korespondencji, skierowane do działkowca pisma, po ich zwrocie przez pocztę, pozostawia się w aktach ze skutkiem doręczenia"
- 5) Kontroluj we własnym interesie, sprawność Swojego licznika energii elektrycznej co najmniej raz w miesiącu (* ruch tarczy obrotowej, * wskazania liczydła) o niesprawności licznika EE informując niezwłocznie Elektryka ogrodowego i Zarząd ROD. Czytaj uważnie " Regulamin-zasady korzystania z EE w ROD "
- 6) Aktualizuj niezwłocznie zmiany: adres korespondencyjny i tel. kontaktowy oraz Umowę na dostawy energii elektrycznej do Swej działki ogrodowej. Działkę Swoją oznacz tabliczką numerem nadanym przez Zarząd ROD, umieszczając na trwale w dobrze widocznym miejscu z alejki ruchu komunikacyjnego. Regulamin ROD(z dn. 01 października 2015 roku)
- 7) W przypadku zgłoszenia awarii, potrzeby napraw usterek elektrycznych: braku zasilania i dokonania niezbędnych uzgodnień ruchowych na WLZ elektroenergetycznej linii ogólnooгородowej oraz otrzymania Protokołu z wykonania robót kontrolno-pomiarowych i naprawy układu zasilania ZPP-REE. Kontakt z elektrykiem ROD: tel. 602-799-792
- 8) Pomocne informacje i ciekawe tematy znajdziesz na stronie Internetowej ROD w linku : rod-namyslow.pl
- 9) * Niepotrzebne skreśl
- 10) ** Minus - czytaj Nadpłata

[Handwritten signature]

Załącznik Nr 2 do uchwały Zarządu ROD Nr 89 z dnia 03 listopad .2015 rok



Rodzinny Ogród Działkowy
im. „Przyszłość „ w Namysłowie
ul. M.C. Skłodowskiej

WZÓR

PROTOKÓŁ

Nr...../ ROD /rok

***Przeгляdu, *Odbioru zespołu przyłącza elektrycznego REPU Odbiorcy EE – Działkowca**

I. Instalacja Odbiorcy EE - Działkowca

Nazwisko i Imię

Instalację wewnętrzną na działce Nr Odbiorcy EE sprawdzono w dniu rok
pod względem zgodności wykonania z otrzymanym od Odbiorcy szkicem trasy przebiegu ułożenia kabla
elektrycznego do umiejscowienia przyłącza elektrycznego REPU – Odbiorcy EE i jedno kreskowym schematem
elektrycznym, zgodności wykonania technicznego, działania ochrony przeciwporażeniowej (pozytywny protokół
pomiarów ochronnych) i postanowiono:

- a) Przyjąć* i włączyć do rozdzielni REPD Nr
- b) Nie przyjąć* do włączenia z powodu: (zwięzły opis przyczyny)

WZÓR

Pieczętka, czytelny podpis sprawdzającego (elektryka ogrodowego)

II Układ pomiarowy Odbiorcy EE - Działkowca.....

Nazwisko i Imię

- 1) *Założony –zamontowany przez Odbiorcę EE licznik energii elektrycznej Nr
Rok produkcji Typ
Rok legalizacji licznika założonego

Wskazania stanu odczytu z licznika założonego (kWh).....

Założono i oplombowano licznik oraz zabezpieczenie przedlicznikowe * bezpiecznika - *wyłącznika nadmiarowo –
prądowego o wartości Amper w stanie zewnętrznym nieuszkodzonym

Zaplombowano – plomba Nr/znak

- 2) * Zdjęto – zdemontowano licznik energii elektrycznej Odbiorcy Nr

Rok produkcji Typ

Wskazania stanu odczytu z licznika, który zdjęto –zdemontowano (kWh).....

III

Niniejszy Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach do jednym egzemplarzu dla każdej ze
stron Na tym protokół zakończono i podpisano

Uwaga:

W razie odmowy podpisu Odbiorcy EE- Działkowca należy opisać przyczyny odmowy podpisu

Namysłów dniarok 20.....

A- Czytelny podpis Odbiorcy EE- Działkowca :.....

B- Czytelny podpis i pieczęć sprawdzającego (elektryka ogrodowego)

- gwiazdka -niepotrzebne skreślić

WZÓR

WZÓR



Protokół naprawy Nr/ROD / z dnia roku

Rodzinny Ogród Działkowy
im. „Przyszłość” w Namysławie
ul. M.C. Skłodowskiej

1. Zamawiający działkowiec - użytkownik działki Nr.....przy ul. * MCS, * MK, * JPH

.....
Nazwisko i Imię potwierdza zgłoszoną: * ustnie * pisemnie,
konieczność wykonania w dniu: rok, o godz. * naprawy zabezpieczenia
nadmiarowo-prądowego umożliwiając dostawę energii elektrycznej z WLZ do w/w działki, * sprawdzenia
przyczyn niesprawności aparatów elektrycznych ZPP działkowca, uznaje roboty elektryczne za *wykonane
bez wad i odebrał usługę* od elektryka ogrodowego działającego z upoważnienia zarządu ROD.

2. Zamawiający działkowiec na podstawie §7pkt.5 „Regulamin - Zasady użytkowania i rozliczania energii
elektrycznej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. „Przyszłość” w Namysławie”

w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego protokołu, zobowiązany jest do uiszczenia opłaty w
kwocie =zł

Wpłatę z dopiskiem liter „NAPE” *naprawa aparatów przytacza elektroenergetycznego*, można dokonać: w
Kasie ROD lub przelewem na konto bankowe;

BS w Wolczynie O/ N-ów : 16 8876 0009 0050 5215 2000 0001

3. *W przypadku gdy w/w działkowiec w terminie 14 dni nie dokona wpłaty pełnej należności, za dokonaną
naprawę, to nastąpi odłączenie – zablokowanie dostaw energii z WLZ do tej działki bez ponownego
powiadomienia.*

Uwaga: oznaczone gwiazdką * Niepotrzebne skreślić

Wykonawca:
elektryk ogrodowy ROD

Zamawiający:
działkowiec

1.....
(Podpis czytelnie Nazwisko i Imię)

1.....
(Podpis czytelnie Nazwisko i Imię)

Otrzymują :

1 x Zamawiający działkowiec jw.

1 x Skarbnik ROD

WZÓR